



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

# VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce podle  
§ 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „zákon“),

pod názvem:

## Snížení energetické náročnosti objektu základní školy ve Vítějevsi

**ZADAVATEL:**  
Obec Vítějeves  
Vítějeves 65, 569 06 Vítějeves  
IČO: 00277576



## 1. PREAMBULE

Touto písemnou výzvou vyzývá zadavatel zájemce k podání nabídky na veřejnou zakázku na stavební práce, která je podle ustanovení § 12 odst. 3 zákona veřejnou zakázkou malého rozsahu. Uvedená veřejná zakázka je v souladu s ustanovením § 18 odst. 5 zákona zadávána postupem mimo režim zákona za podmínek dodržení zásad transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace. Uvedená veřejná zakázka je zadávána za podmínek stanovených v této Výzvě k podání nabídky (dále jen „výzva“), za podmínek stanovených v zadávací dokumentaci a za podmínek stanovených v Závazných pokynech pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP.

## 2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele: **Obec Vítějeves**  
Sídlo: Vítějeves 65, 569 06 Vítějeves, okres Svitavy  
Zastoupené: Petrem Havlíčkem – starostou obce  
IČO: 00277576  
DIČ: CZ00277576  
Tel: +420 602 780 851  
e-mail: [obecvitejeves@quick.cz](mailto:obecvitejeves@quick.cz)

Kontaktní osoba: Ing. Jiří Škrabal, TTL Compagnie s.r.o., Svitavy  
Tel: +420 602 645 119  
e-mail: [jiskrabal@gmail.com](mailto:jiskrabal@gmail.com)

Kontaktní osoba je pověřena administrací výběrového řízení, je oprávněna předávat dodavatelům informace a dokumenty vztahující se k veřejné zakázce a opatřovat je svým podpisem, a to jak v tištěné, tak v elektronické podobě. Kontaktní osoba je taktéž oprávněna poskytovat dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám.

## 3. DRUH A PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### 3.1. Druh veřejné zakázky

Veřejná zakázka na stavební práce.

### 3.2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je snížení energetické náročnosti objektu Základní školy ve Vítějevsi. Stavební práce spočívají ve výměně otvorových prvků, zateplení obvodových konstrukcí, střechy a stropu nad 2. NP a provedení hromosvodu.

Podrobný rozsah předmětu veřejné zakázky je stanoven v projektové dokumentaci pro výběr dodavatele pod názvem: „Zateplení Základní školy Vítějeves“, kterou zpracovala Ing. Ilona Janíková s.r.o., Újezd u Boskovic 118, 680 01 Boskovice, a která je nedílnou součástí zadávací dokumentace.

Předmětem veřejné zakázky je rovněž vypracování dokumentace skutečného provedení díla. Předmět veřejné zakázky bude proveden v rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr a projektové dokumentace, které jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace.



#### **4. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 5,598.425,- Kč bez DPH.

#### **5. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

##### **5.1. Termíny plnění veřejné zakázky**

Předpokládaný termín zahájení realizace stavby: **03.08.2015**

Předpokládaný termín dokončení stavby do: **16.10.2015**

Pokud z důvodu na straně zadavatele dojde k časovému posunu termínu zahájení stavebních prací (např. z důvodu prodloužení výběrového řízení či nabytí účinnosti smlouvy o dílo po předpokládaném termínu zahájení realizace stavby), má dodavatel právo požadovat posunutí termínu dokončení stavby o stejný počet dnů, o který mu zadavatel umožnil zahájit stavební práce později. Blíže – viz obchodní podmínky, bod 2.3.

##### **5.2. Místo plnění veřejné zakázky:**

Místem plnění je obec Vítějeves, Základní škola č.p. 80.

#### **6. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

Zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky. Zadávací dokumentace je nedílnou součástí této výzvy a její obsah je následující:

- 1. Vzor čestného prohlášení dodavatele o splnění kvalifikačních předpokladů.**
- 2. Obchodní podmínky ve formě návrhu smlouvy o dílo.**
- 3. Projektová dokumentace „Zateplení Základní školy Vítějeves“, vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.**

Zadávací dokumentace bude zájemcům o veřejnou zakázku poskytována v elektronické podobě na CD, a to na základě písemné e-mailové objednávky doručené na adresu: [jiskrabal@gmail.com](mailto:jiskrabal@gmail.com). Identifikační údaje osoby, která je kromě kontaktní osoby oprávněna poskytnout zadávací dokumentaci: Martin Štěpánek, místostarosta obce Vítějeves, tel.: 604 704 256, OÚ Vítějeves, Vítějeves 65. Zadávací dokumentaci je možné zájemcům předat osobně v pracovní dny od 8:00 hod. do 14:00 hod. nebo zaslat prostřednictvím České pošty, s.p., na adresu uvedenou v objednávce. Zadavatel nepožaduje úhradu nákladů na reprodukci zadávací dokumentace.

#### **7. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ**

Prohlídka místa budoucí stavby se uskuteční dne **22.05.2015**. Sraz dodavatelů, majících zájem o prohlídku, je v **10.00 hod.** před vchodem do budovy Základní školy, Vítějeves č.p. 80.

Prohlídky místa budoucího plnění se mohou z provozních důvodů zúčastnit nejvýše dva zástupci dodavatele.

Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění. Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k předmětu plnění, je dodavatel povinen vznést tyto dotazy písemně na kontaktní osobu zadavatele uvedenou v čl. 2 této výzvy. Znění dotazu spolu s odpovědí bude formou dodatečných informací k zadávacím podmínkám následně zasláno všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta. Dodatečné informace budou zároveň zveřejněny na úřední desce zadavatele.



## **8. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY**

### **8.1. Nabídka dodavatele**

Nabídka bude podána **v českém jazyce, v písemné formě** a bude podepsána osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat podle výpisu z obchodního rejstříku, popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí nabídky.

Nabídka dodavatele musí obsahovat:

- návrh smlouvy o dílo,
- položkové rozpočty v rozsahu předaného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb,
- doklady k prokázání kvalifikace.

Je vhodné, aby nabídka dodavatele obsahovala CD s návrhem smlouvy o dílo a s položkovými rozpočty v elektronické podobě pro snadné posouzení a vyhodnocení nabídek.

V případě, že se komunikační adresa liší od adresy sídla dodavatele uvedené v návrhu smlouvy o dílo, či nabídku podepisuje osoba k tomuto úkonu zmocněná statutárním orgánem dodavatele, uvede dodavatel tyto skutečnosti v krycím listu nabídky.

### **8.2. Členění nabídky**

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby zpracovali nabídku v následujícím členění:

1. Krycí list nabídky opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby dodavatele.
2. Návrh smlouvy o dílo opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby dodavatele.
3. Položkové rozpočty v rozsahu předaného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.
4. Doklady prokazující kvalifikaci dodavatele.
5. CD obsahující návrh smlouvy včetně položkových rozpočtů.

### **8.3. Podání nabídky**

Nabídka bude podána **v listinné podobě, v jednom svazku a v jedné uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky**, na které musí být uvedena adresa uchazeče a nápis **NEOTEVÍRAT – VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ**.

### **8.4. Varianty nabídek**

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

## **9. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK**

### **9.1. Lhůta pro podání nabídek**

Lhůta pro podání nabídek končí dne **01.06.2015 v 10.00 hod.**

### **9.2. Místo pro podávání nabídek**

Nabídky lze podat osobně, doporučenou poštou, či kurýrní službou. Nabídky podávané osobně, či prostřednictvím kurýrní služby lze podat na Obecním úřadu obce Vítějeves, Vítějeves 65, 569 06 Vítějeves, a to v úřední dny v době:

Pondělí	8:00 – 12.00	13:00 - 17:00 hod.
Středa	8:00 – 12.00	13:00 - 17:00 hod.
Pátek	8:00 – 12.00	hod.

a poslední den lhůty do **10:00 hodin**.



Adresa pro zasílání nabídek doporučenou poštou, je následující:

**Obecní úřad Vítějeves,  
Vítějeves 65, 569 06 Vítějeves**

V případě osobního doručení, doručení prostřednictvím pošty či kurýrní službou se za okamžik doručení považuje fyzické převzetí nabídky na podatelně úřadu.

## **10. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE**

Dodavatel je povinen prokázat ve lhůtě pro podání nabídek splnění kvalifikace. Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který

- a) splní základní kvalifikační předpoklady
- b) splní profesní kvalifikační předpoklady
- c) splní technické kvalifikační předpoklady

### **10.1. Prokazování kvalifikace**

V rámci tohoto výběrového řízení prokazuje dodavatel splnění kvalifikace **předložením čestného prohlášení**, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje (vzor čestného prohlášení je součástí zadávací dokumentace – za obsah vzorového listu nenese zadavatel žádnou odpovědnost; je věcí dodavatele zda přiložený vzor použije či nikoliv). Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat.

Doklady k prokázání kvalifikace může dodavatel předložit ve své nabídce v prosté kopii. Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, může být před jejím uzavřením zadavatelem vyzván k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Pro splnění této podmínky stanoví zadavatel požadavky na kvalifikaci a rozsah požadovaných dokladů pro její prokázání, aby v budoucnu před podpisem smlouvy nemohlo dojít k pochybnostem. Pokud dodavatel na základě výzvy požadované dokumenty nepředloží, bude to považováno za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy a zadavatel bude oprávněn uzavřít smlouvu s dalším dodavatelem v pořadí, popř. výběrové řízení zrušit.

### **10.2. Základní kvalifikační předpoklady**

Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel

- vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující,
- který není v likvidaci,
- který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejném zdravotním pojištění, nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.

Dodavatel ve své nabídce prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů nesmějí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů.

*Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, může být zadavatelem vyzván k předložení originálu nebo úředně ověřené kopie dokladu prokazujícího splnění základních kvalifikačních předpokladů.*



*V takovém případě dodavatel prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel uvedené základní kvalifikační předpoklady splňuje. Čestné prohlášení nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů a musí být podepsáno osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat.*

### 10.3. Profesionální kvalifikační předpoklady

Profesionální kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který

- je zapsán v obchodním rejstříku, či jiné obdobné evidenci,
- disponuje dokladem o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladem prokazujícím příslušné živnostenské oprávnění či licenci, a to na předmět podnikání:

- **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

Dodavatel ve své nabídce prokáže splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. Doklad, ve kterém dodavatel prohlašuje, že je zapsán v obchodním rejstříku, či jiné obdobné evidenci nesmí být starší 90 kalendářních dnů ke dni podání nabídky. Čestným prohlášením dodavatel prokáže splnění svých kvalifikačních předpokladů i kvalifikačních předpokladů, které prokazuje prostřednictvím subdodavatele. Zápis v obchodním rejstříku, či jiné obdobné evidenci nelze prokázat prostřednictvím subdodavatele.

*Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, může být zadavatelem vyzván k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů. V takovém případě dodavatel prokáže splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů předložením*

- výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícím příslušné živnostenské oprávnění či licenci, a to na předmět podnikání:

- **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

*Výpis z obchodního rejstříku nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů. Dodavatel je oprávněn prokázat splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů (vyjma předložení výpisu z obchodního rejstříku) prostřednictvím subdodavatele. V takovém případě může být dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, vyzván zadavatelem k předložení smlouvy uzavřené se subdodavatelem, z níž bude vyplývat závazek subdodavatele k poskytnutí plnění či poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace.*

### 10.4. Technické kvalifikační předpoklady

Technické kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který

- za posledních 5 let realizoval min. 2 zakázky, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce budovy pozemního stavitelství, u které bylo provedeno zateplení obvodového pláště a dodávka a montáž otvorových prvků, přičemž hodnota každé jednotlivé stavby činila min. 2 500 000 Kč bez DPH.

Dodavatel ve své nabídce prokáže splnění technických kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. Čestným prohlášením dodavatel prokáže splnění svých kvalifikačních předpokladů i kvalifikačních předpokladů, které prokazuje prostřednictvím subdodavatele.



*Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, může být zadavatelem vyzván k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění technických kvalifikačních předpokladů. V takovém případě dodavatel prokáže splnění technických kvalifikačních předpokladů předložením*

- *čestného prohlášení, ze kterého bude patrná podrobná identifikace 2 zakázek, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce budovy pozemního stavitelství, u které bylo provedeno zateplení obvodového pláště a dodávka a montáž otvorových prvků, přičemž hodnota každé jednotlivé stavby činila min. 2 500 000 Kč bez DPH; rozsah požadovaných údajů čestného prohlášení bude zadavatelem uveden ve výzvě k předložení požadovaných dokladů.*

*Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat. Dodavatel je oprávněn prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů prostřednictvím subdodavatele. V takovém případě může být dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, vyzván zadavatelem k předložení smlouvy uzavřené se subdodavatelem, z níž bude vyplývat závazek subdodavatele k poskytnutí plnění či poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace.*

## **11. ÚDAJE O HODNOTÍCÍCH KRITERIÍCH**

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena bez DPH a bez rezervy.**

Nabídky budou vyhodnoceny podle absolutní hodnoty nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. Nejvýhodnější je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

## **12. POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

### **12.1. Nabídková cena**

Nabídkovou cenou se pro účely výběrového řízení rozumí celková cena za provedení stavby bez daně z přidané hodnoty a bez rezervy. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci stavby, včetně všech nákladů souvisejících (instalace, zprovoznění, doprava a montáž, poplatky, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod.).

### **12.2. Podmínky pro zpracování nabídkové ceny**

Nabídková cena za provedení stavby bude zpracována podle věcného členění stavby obsaženého v předaném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a projektové dokumentaci. Nabídková cena bude uvedena v české měně v požadovaném členění.

### **12.3. Položkové rozpočty**

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předává dodavatelům soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „soupis prací“) v elektronické podobě v rozsahu:

- Souhrnný soupis prací,
- Soupis stavebních prací, dodávek a služeb v členění na
  - o 01 Uznatelné náklady,
  - o 02 Neuznatelné náklady,
- Soupis prací hromosvody.

Uchazeč je povinen prokázat nabídkovou cenu předložením položkového rozpočtu, tj. oceněného soupisu prací. Položkový rozpočet musí být nedílnou součástí nabídky uchazeče.

Za soulad položkového rozpočtu a soupisu prací je odpovědný uchazeč (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě). Povinností uchazeče související s položkovým rozpočtem je



dodržet obsahovou náplň soupisu prací. U položek platí zákaz zásahu do množství či popisu položky. V případě jakéhokoliv nesouladu mezi soupisem prací a položkovým rozpočtem (např. chybějící položky, přebývající položky, nesprávné množství měrných jednotek a procent, změna popisu položky apod.) vyřadí hodnotící komise nabídku z dalšího posuzování.

Soupis prací, předložený zadavatelem, obsahuje pro manipulaci s vytěženou zemínou, popřípadě s vybouranými hmotami, položky, které jsou limitovány určitou vzdáleností pro vodorovný nebo svislý přesun hmot. Místo pro uložení vytěžené zeminy i místo pro uložení vybouraných hmot si zajišťuje dodavatel podle svého technologického plánu. Zadavatel v době sestavení soupisu nezná a znát nemůže, jaký technologický postup zhotovitel zvolí a jaká místa pro uložení zeminy nebo vybouraných hmot zajistí. U takových položek platí rovněž zákaz zásahu do množství či popisu položky. Do nabídkové ceny pak musí uchazeč zakalkulovat skutečné náklady podle skutečné odvozní vzdálenosti bez ohledu na to, jaká vzdálenost je uvedena v popise položky. Totéž se týká vnitrostaveništního přesunu stavebního materiálu.

Pokud při provádění stavebních prací, které jsou předmětem veřejné zakázky, vznikne potřeba uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot a za toto uložení je nezbytné hradit příslušné poplatky, je povinností uchazeče zakalkulovat do své nabídkové ceny i tyto poplatky, a to bez ohledu na to, zda soupis prací obsahuje nebo neobsahuje položku „poplatek za skládku“. Zadavatel v době sestavení soupisu prací nezná a znát nemůže, jaký technologický postup zhotovitel zvolí a jaké místo pro uložení zeminy nebo vybouraných hmot zajistí a z tohoto důvodu nemůže přesně určit ani nutnost poplatku za uložení těchto hmot. Proto v případě, kdy soupis prací položku takového poplatku neobsahuje a podle zjištění dodavatele je nutno poplatek uhradit, započte dodavatel jeho hodnotu do položky vodorovného přesunu.

Pokud zadavatel upřesní obsah soupisu prací, např. formou doplnění položek soupisu prací, upřesněním množství měrných jednotek, vyloučením položek soupisu prací apod., je uchazeč povinen tuto změnu oznámenou ve lhůtě pro podání nabídek zahrnout do svého položkového rozpočtu.

#### **12.4. Sleva z ceny a ocenění položek**

Pokud uchazeč hodlá nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v položkovém rozpočtu. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou za celou stavbu) není přípustná. **Ocenění jakékoliv položky 0,- Kč není přípustné.**

#### **12.5. Vzorce a součty soupisu**

Elektronická podoba soupisu prací slouží ke zjednodušení výpočtu nabídkové ceny. Není povinností zadavatele předávat dodavatelům SW produkt pro zpracování nabídkové ceny. Dodavatel má možnost si prostřednictvím běžně dostupných programů převést předaný soupis prací do svého oceňovacího programu a po výpočtu nabídkové ceny převést výsledek zpět do předaného soupisu.

Pokud předaný soupis prací obsahuje některé vzorce či odkazy na přenosy hodnot, je povinností dodavatele provést před stanovením nabídkové ceny kontrolu těchto vzorců. Za správnost nabídkové ceny z hlediska jejího obsahu a z hlediska její matematické správnosti odpovídá dodavatel.

#### **12.6. Finanční rezerva**

Součástí nabídky musí být i vyčíslená rezerva na případné dodatečné práce ve výši 4,9 % z celkových nákladů stavby. Rezerva bude vyčíslena v tabulce nazvané „Souhrnný soupis prací“ a dále bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo v bodě 3.2. Čerpání rezervy je možné pouze za podmínek stanovených smlouvou o dílo.





### **13. OBCHODNÍ PODMÍNKY**

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky vymezeny ve formě a struktuře návrhu smlouvy o dílo.

Dodavatel do obchodních podmínek doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy, zejména vlastní identifikaci, nabídkovou cenu, rezervu a popřípadě další údaje, jejichž doplnění text smlouvy předpokládá (**místa určená k doplnění jsou vyznačena žlutě !!**) a takto doplněné obchodní podmínky předloží podepsané osobou oprávněnou smlouvu podepsat jako svůj návrh smlouvy o dílo. Jakákoliv jiná změna textu návrhu smlouvy o dílo ze strany uchazeče je nepřípustná a bude považována za nedodržení zadávacích podmínek zadavatele s následkem vyloučení uchazeče. Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Nabídka uchazeče musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami.

### **14. OBCHODNÍ NÁZVY**

Příslušná dokumentace a soupisy stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s maximální pečlivostí a snahou na vymezení technických standardů prací, dodávek a služeb, jejichž splnění zadavatel požaduje. Pokud zadávací dokumentace obsahuje popis a označení reprezentativního materiálu, umožňuje zadavatel v takovém případě použít pro plnění veřejné zakázky i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, pokud zadávací podmínky výslovně nestanoví z objektivních důvodů jinak.

### **15. PRÁVA ZADAVATELE**

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- kdykoliv zrušit výběrové řízení, nejpozději však do uzavření smlouvy,
- změnit nebo doplnit zadávací podmínky.

Ve Vítějvsi dne 15.5.2015

**OBEC VÍTĚJEVES**  
569 06 Vítějeves, IČO: 277576  
tel/fax 461 526 122  
e-mail: obecvitejeves@quick.cz

Petr Havlíček  
starosta obce